



## Villa mit Swimmingpool und Garten - Castelletto Sopra Ticino

In einem Wohnkomplex am See neuerbaute Villa mit Garten und Swimmingpool in optimaler Instandhaltung

Code	C-21	Ort	Castelletto Sopra Ticino
Preise Anfrage	550000	Vertragstyp	Verkaufen
Objektyp	Villa	Fläche qm	201,35
Zimmer	9	Grund qm	500
Energieeffizienzklasse	D	Energie Index (IPE)	198,14

EG: Eingangsbereich, weiträumiges Wohnzimmer mit Essbereich, Kamin, Ausgang zum Säulengang, große Wohnküche, Schlafzimmer mit Ehebett, bad mit Badewann

OG: kleiner Wohnbereich, Schlafzimmer mit Ehebett und Kamin, Gästezimmer mit einem Bett, bad mit Dusche

KG: große Taverne mit Ausgang zum Garten, ausgerüstet mit Kamin und Holzofen, Weinkeller, großer Raum zur Allgemeinnutzung und als Wäscherei

Garten mit Swimmingpool und separatem Yaccuzi-Bad, Autobox und Werkzeugkasten



immobiliare  
**locatelli**

Immobiliare Locatelli Piazza Dante Alighieri 24 - Baveno (VB)

+390323923558 | +393482301057

info@locatelli.net - www.locatelli.net